

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeva 11  
20000 Dubrovnik

## **IZVJEŠTE STE AJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STE AJNOGA POSTUPKA I STANJU STE AJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Posl. br.: 1. St – 1958/2015

PROJEKTA d.o.o. – „projekt“  
OIB: 14681409162  
Solin, Braće Katić 36 (adresa nije aktivna)

### **I. TIJEK STE AJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.05.2020. DO 29.08.2020.**

Ste ajni dužnik nema sudskih postupaka i zaposlenih, nema izgleda za nastavak poslovanja.  
Ste ajni dužnik ostvaruje prihode po osnovi najma stana i garažnog parkirnog mjesta.

Stan oznake S6, suvlasnički dio 66/560, etažno vlasništvo E-11 i garažno parkirno mjesto oznake GMP 2, sve kat. est. 183/2, zk.ul. 6179, k.o. Solin, s upisanim razlučnim pravom uste ajnu masu ovog ste ajnog dužnika. Pored toga garažno parkirno mjesto oznake GPM 3 na etaži podruma, suvlasnički dio 6/560, etažno vlasništvo oznake E-2, neto korisne površine 12,57 m<sup>2</sup>, kat. est. 183/2, zk.ul. 6179, k.o. Solin, predstavlja dio ste ajne mase bez tereta za koju prodaju je zadužen ste ajni upravitelj budući da je u pitanju slobodna ste ajna masa. Tijekom izvještajnog razdoblja zbog pandemije Covid-19 prodaja nije oglašavana.

FINA, RC Split, pozvala me je kao ste ajnog upravitelja uplatiti predujam naknade u iznosu od 2.800,00 kn za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom. Budući da se radi o neosnovanom zahtjevu FINE koji je u suprotnosti sa zakonskim odredbama o navedenom sam obavijestio naslovni sud.

### **II. STANJE STE AJNE MASE**

U izvještajnom razdoblju ostvaren je primitak od 3.500,00 kn na ime najma što s iznosom od 51,51 kn iz prethodnog izvještaja daje ukupno 3.551,51 kn.

Popis izdataka je slijedeći: troškovi knjigovodstva 3.500,00 kn, naknada banci za vođenje računa 33,20 kn, ukupno 3.533,20 kn. Ste ajni dužnik na poslovnom računu ima 18,31 kn.

### **III. RADNJE KOJE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU**

Poduzeti će se radnje za unovčenje imovine ste ajnog dužnika – prodaja parkirnog mjesta koje je slobodni dio ste ajne mase.

Dubrovnik, 29. kolovoza 2020.

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.